



BIEN HECHO PARA INVERTIR





INDEPENDENCIA
A C T I V A



Espacios comunes de alto estándar:

- Piscina
- Salas de reuniones y multiuso
- Espacio de cowork/estudio
- Quinchos para asados equipado
- Gimnasio de alto estándar
- Lavandería concesionada
- Biciletero
- Sala Mirador Gourmet.



INDEPENDENCIA
A C T I V A



**Departamentos con
equipamiento especial y
calidad en los materiales**

- Toma de corriente USB.
- Pantalla Video Portero
- Granito Cocina
- Vitrocerámica
- Mueble vanitorio loza
- Ventanas de PVC con termopanel de alta eficiencia energética y mitigación acústica. Capa exterior de EIFS de aislación térmica



INDEPENDENCIA
A C T I V A



eco^oFULL

ECOFULL es un concepto que tiene como objetivo desarrollar productos inmobiliarios eficientes en el uso de recursos.

Mayor seguridad. Mayor economía. Menor contaminación.



Cocina Vitrocerámica Eléctrica

Se sustituye el gas por electricidad otorgando mayor SEGURIDAD, ECONOMÍA y reducción de contaminación intradomiciliaria. Además de preocupación por el medio ambiente.



Ahorro de agua

La grifería cuenta con AIREADORES que disminuyen el consumo de agua.



Eficiencia energética

Equipados con ventanas de PVC con termopanel para el uso eficiente de la energía. Mantiene tu departamento protegido del frío y el calor.



Inodoro con doble descarga

Un inodoro de doble descarga permite utilizar sólo la cantidad de agua necesaria y tener un GRAN AHORRO.



Sistema de ahorro de energía

A través de sensores de movimiento en áreas comunes, se OPTIMIZA el uso de energía.



EIFS

Manto AISLANTE en el exterior de la construcción que proporciona un mayor ahorro energético.

INDEPENDENCIA
A C T I V A



1D1B

SUPERFICIE INTERIOR
SUPERFICIE TERRAZA CUBIERTA
SUPERFICIE TOTAL
ORIENTACIÓN

31,11 m²
3,63 m²
34,74 m²
S



SUPERFICIE INTERIOR
SUPERFICIE TERRAZA CUBIERTA
SUPERFICIE TOTAL
ORIENTACIÓN

39,28 m²
3,63 m²
42,91 m²
S



1D1B

SUPERFICIE INTERIOR
SUPERFICIE TERRAZA CUBIERTA
SUPERFICIE TOTAL
ORIENTACIÓN

39,28 m²
3,63 m²
42,91 m²
S



SUPERFICIE INTERIOR
SUPERFICIE TERRAZA CUBIERTA
SUPERFICIE TOTAL
ORIENTACIÓN

53,55 m²
3,22 m²
56,77 m²
N



1D1B

SUPERFICIE INTERIOR
SUPERFICIE TERRAZA CUBIERTA
SUPERFICIE TOTAL
ORIENTACIÓN

51,42 m²
7,03 m²
58,45 m²
N



1D1B

SUPERFICIE INTERIOR
SUPERFICIE TERRAZA CUBIERTA
SUPERFICIE TOTAL
ORIENTACIÓN

52,80 m²
3,60 m²
56,40 m²
S-P



1D1B

SUPERFICIE INTERIOR
SUPERFICIE TERRAZA CUBIERTA
SUPERFICIE TOTAL
ORIENTACIÓN

61,35 m²
3,56 m²
64,91 m²
N-O



8 años

consecutivos de reconocimiento como una de las mejores inmobiliarias para vivir, pocos tienen esta distinción

bptl.cl



Premio Aporte Urbano 2018

Mejor edificación en altura contribuyendo a la calidad de vida de las personas

premioaporteurbano.cl



Buenas Prácticas

Mejores Resultados. Premio otorgado por la Cámara Chilena de la Construcción

cchc.cl

¡Lanzamos una nueva alianza entre **Activa y Tango by Greystar** para beneficiar a nuestros inversionistas!

Tango es una plataforma digital de corretaje y administración respaldado por **Greystar**, el líder de arriendo residencial con **+740,000** unidades y **+1,5M** arrendatarios en **16 países**.

¿POR QUÉ ACTIVA + TANGO?

Ambos especializamos en inversionistas y juntos te ayudamos a maximizar el retorno de tu inversión.

Olvídate de notaría, papeleos, arrendatarios complicados y dolores de cabeza: **Hay una nueva forma de hacer de tu propiedad una inversión rentable.**



Tango se encarga de convertirla en flujos en una forma ágil y segura, con **trámites 100% digitales** y un **seguro de arriendo en caso de impagos**.



La comisión por administración más baja del mercado.



Cobertura de arriendo por hasta 6 meses en caso de no pago.



Dile adiós al papeleo y las notarías. Trámites 100% digitales.

	tango	CORRETAJE TRADICIONAL
Análisis del arrendatario	✓	✓
Fotos, videos y planos	✓	✗
Datos de precio de arriendo	✓	✗
Tours virtuales o presenciales	✓	✗
Firma digital de contratos	✓	✗
Gestión del mes de garantía	✓	✗
Cobranza del arriendo online	✓	✗
Seguro por hasta 6 meses de arriendo en caso de impago	✓	✗
Gestión de arreglos	✓	✗
Plataforma 100% digital	✓	✗
Fee de administración	5%	+9%
Fee de éxito	1 MES DE ARRIENDO	1 MES DE ARRIENDO

PRECIO ESPECIAL CLIENTES ACTIVA
Fee de éxito:
sólo 1/2 MES DE ARRIENDO

¡Publica tu propiedad ahora y empieza a disfrutar los **retornos de tu inversión!**



Tango.rent



heidy@tango.rent



+569 31434169

*Aplica para cualquier propiedad de Activa publicada con Tango en 2021.

INDEPENDENCIA
 A C T I V A

Todas las fotos son reales y corresponden a espacios existentes en nuestros proyectos



Las imágenes, ambientaciones y especificaciones técnicas contenidos en esta pieza gráfica fueron elaborados con fines ilustrativos y de carácter referencial. No son necesariamente una representación de la realidad. Su objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y de sus detalles. Lo anterior se informa en virtud según lo dispuesto en la Ley N°19.472.