LEY DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA - LEY 19.537
CUADRO DE VENTAS Y ASIGNACIONES
EDIFICIO ACTIVA ENTRE CERROS

PLANTA SUBTERRANEO -1

ESCALA 1 : 150

PLANTA SUBTERRANEO -2

ESCALA 1 : 150

SE VENDEN: ESTACIONAMIENTOS (El resto es bien común)

N° Lamina	N° de Piso	N° Estacionamiento	Superficie Bodegas		Rol (Uso SII)	A/V	% Prorrateo
3/3	1° SUBTERANEO	EST. 15	12,50	m²		V	
		EST. 16	12,50	m²		V	
		EST. 17	12,50	m²		V	
		EST. 18	12,50	m²		V	
		EST. 19	12,50	m²		V	
		EST. 20	12,50	m²		V	
		EST. 21	12,50	m²		V	
		EST. 22	12,50	m²		V	
		EST. 23	12,50	m²		V	
		EST. 24	12,50	m²		V	
		EST. 25	12,50	m²		V	
		EST. 32	12,50	m²		V	
		EST. 33	12,50	m²		V	
		EST. 34	12,50	m²		V	
		EST. 35	12,50	m²		V	
		EST. 36	12,50	m²		V	
		EST. 37	12,50	m²		V	
		EST. 38	12,50	m²		V	
		EST. 39	12,50	m²		V	
		EST. 40	12,50	m²		V	
		EST. 41	12,50	m²		V	
		EST. 42	12,50	m²		V	
		EST. 43	12,50	m²		V	
		EST. 44	12,50	m²		V	
		EST. 45	12,50	m²		V	
		EST. 46	12,50	m²		V	
		EST. 47	12,50	m²		V	
		EST. 48	12,50	m²		V	
		EST. 49	12,50	m²		V	
		EST. 50	12,50	m²		V	
		EST. 52	12,50	m²		V	
		EST. 54	12,50	m²		V	
		EST. 55	12,50	m²		V	
		EST. 56	12,50	m²		V	
		EST. 57	12,50	m²		V	
		EST. 61	12,50	m²		V	
		EST. 62	12,50	m²		V	
		EST. 64	12,50	m²		V	
		EST. 65	12,50	m²		V	
		EST. 66	12,50	m²		V	
		EST. 67	12,50	m²		V	
		EST. 68	12,50	m²		V	
		EST. 95	12,50	m²		V	
	SUBTOTAL : 43 Unidades		537,50	m²			

SE VENDEN: BODEGAS (El resto es bien común)

N° Lamina	N° de Piso	N°Bodegas	Superficie Bodegas		Rol (Uso SII)	A/V	% Prorrateo
3/3	1° SUBTERRANEO	B14	3,58	m²		V	
		B15	4,24	m²		V	
		B17	3,28	m²		V	
		B21	4,33	m²		V	
		B23	6,76	m²		V	
		B28	3,11	m²		V	
		B29	3,08	m²		V	
		B30	3,56	m²		V	
		B31	3,56	m²		V	
		B32	3,56	m²		V	
		B33	3,56	m²		V	
		B34	3,56	m²		V	
		B35	3,56	m²		V	
		B36	3,64	m²		V	
		B39	4,54	m²		V	
		B40	3,59	m²		V	
		B41	4,00	m²		V	
		B42	3,26	m²		V	
		B43	2,91	m²		V	
		B44	3,62	m²		V	
		B45	3,41	m²		V	
		B46	5,25	m²		V	
		B48	4,68	m²		V	
		B55	4,09	m²		V	
	SUBTOTAL : 24 Unidades		92,73	m²			

SE VENDEN EN CONJUNTO — ESTACIONAMIENTO / BODEGA

N° Lamina	N° de Piso	Estacionamiento Bodega	Superficie		Rol (Uso SII)	A/V	% Prorrateo
3/3	1° SUBTERANEO	EST. 14	12,50	m²		V	
		B16	3,49	m²			
		EST. 26	12,50	m²		V	
		B24	4,51	m²			
		EST. 27	18,00	m²		V	
		B20	5,02	m²			
		EST. 28	12,50	m²		V	
		B18	5,54	m²			
		EST. 29	12,50	m²		V	
		B50	3,27	m²			
		EST. 30	12,50	m²		V	
		B51	3,17	m²			
		EST. 31	12,50	m²		V	
		B53	5,19	m²			
		EST. 51	12,50	m²		V	
		B38	4,48	m²			
		EST. 53	12,50	m²		V	
		B37	3,95	m²			
		EST. 58	12,50	m²		V	
		B27	4,91	m²			
		EST. 59	12,50	m²		V	
		B26	4,51	m²			
		EST. 60	12,50	m²		V	
		B25	4,51	m²			
		EST. 63	12,50	m²		V	
		B19	4,79	m²			
		EST. 69	12,50	m²		V	
		B47	5,30	m²			
		EST. 70	12,50	m²		V	
		B49	4,48	m²			
		EST. 71	12,50	m²		V	
		B52	2,56	m²			
		EST. 72	12,50	m²		V	
		B54	3,60	m²			
	SUBTOTAL: 17 Unidades		291,28	m²			

SE VENDEN: ESTACIONAMIENTOS (El resto es bien común)

N° Lamina	N° de Piso	N° Estacionamiento	Superficie Bodegas		Rol (Uso SII)	A/V	% Prorrateo
3/3	2° SUBTERANEO	EST. 74	12,50	m²		V	
		EST. 75	12,50	m²		V	
		EST. 76	12,50	m²		V	
		EST. 77	12,50	m²		V	
		EST. 78	12,50	m²		V	
		EST. 79	12,50	m²		V	
		EST. 80	12,50	m²		V	
		EST. 81	12,50	m²		V	
		EST. 82	12,50	m²		V	
		EST. 83	12,50	m²		V	
		EST. 84	12,50	m²		V	
		EST. 86	12,50	m²		V	
		EST. 88	12,50	m²		V	
		EST. 92	12,50	m²		V	
		EST. 93	12,50	m²		V	
		EST. 96	12,50	m²		V	
		EST. 97	12,50	m²		V	
		EST. 98	12,50	m²		V	
		EST. 99	12,50	m²		V	
		EST. 100	12,50	m²		V	
		EST. 101	12,50	m²		V	
		EST. 102	12,50	m²		V	
		EST. 103	12,50	m²		V	
		EST. 104	12,50	m²		V	
		EST. 105	12,50	m²		V	
		EST. 106	12,50	m²		V	
		EST. 107	12,50	m²		V	
		EST. 108	12,50	m²		V	
		EST. 109	12,50	m²		V	
		EST. 110	12,50	m²		V	
		EST. 111	12,50	m²		V	
		EST. 112	12,50	m²		V	
		EST. 114	12,50	m²		V	
		EST. 116	12,50	m²		V	
		EST. 117	12,50	m²		V	
		EST. 118	12,50	m²		V	
		EST. 119	12,50	m²		V	
		EST. 123	12,50	m²		V	
		EST. 124	12,50	m²		V	
		EST. 125	12,50	m²		V	
		EST. 126	12,50	m²		V	
		EST. 128	12,50	m²		V	
		EST. 129	12,50	m²		V	
		EST. 131	12,50	m²		V	
		EST. 132	12,50	m²		V	
	SUBTOTAL : 45 Unidades		562,50	m²			

SE VENDEN: BODEGAS (El resto es bien común)

N° Lamina	N° de Piso	N°Bodegas	Superficie Bodegas		Rol (Uso SII)	A/V	% Prorrateo
3/3	2° SUBTERRANEO	B58	3,58	m²		V	
		B59	4,24	m²		V	
		B61	3,28	m²		V	
		B63	4,97	m²		V	
		B66	4,98	m²		V	
		B67	4,33	m²		V	
		B69	6,76	m²		V	
		B75	3,34	m²		V	
		B76	3,04	m²		V	
		B77	3,08	m²		V	
		B78	3,56	m²		V	
		B79	3,56	m²		V	
		B80	3,56	m²		V	
		B81	3,56	m²		V	
		B82	3,56	m²		V	
		B83	3,56	m²		V	
		B84	3,64	m²		V	
		B87	4,54	m²		V	
		B88	3,79	m²		V	
		B89	3,81	m²		V	
		B90	3,35	m²		V	
		B91	2,99	m²		V	
		B92	3,66	m²		V	
		B93	3,60	m²		V	
		B94	5,25	m²		V	
		B96	4,38	m²		V	
		B103	4,08	m²		V	
	SUBTOTAL : 27 Unidades		106,05	m²			

SE VENDEN EN CONJUNTO — ESTACIONAMIENTO / BODEGA

N° Lamina	N° de Piso	Estacionamiento Bodega	Superficie		Rol (Uso SII)	A/V	% Prorrateo
3/3	2° SUBTERANEO	EST. 73	12,50	m²		V	
		B60	3,49	m²			
		EST. 85	12,50	m²		V	
		B70	4,51	m²			
		EST. 87	12,50	m²		V	
		B64	3,59	m²			
		EST. 89	12,50	m²		V	
		B98	3,27	m²			
		EST. 90	12,50	m²		V	
		B99	3,17	m²			
		EST. 91	12,50	m²		V	
		B101	5,19	m²			
		EST. 113	12,50	m²		V	
		B86	4,48	m²			
		EST. 115	12,50	m²		V	
		B85	3,95	m²			
		EST. 120	12,50	m²		V	
		B73	4,91	m²			
		EST. 121	12,50	m²		V	
		B72	4,51	m²			
		EST. 122	12,50	m²		V	
		B71	4,51	m²			
		EST. 127	12,50	m²		V	
		B65	4,37	m²			
		EST. 130	12,50	m²		V	
		B62	5,03	m²			
		EST. 133	12,50	m²		V	
		B95	5,30	m²			
		EST. 134	12,50	m²		V	
		B97	4,48	m²			
		EST. 135	12,50	m²		V	
		B100	2,56	m²			
		EST. 136	12,50	m²		V	
		B102	3,60	m²			
	SUBTOTAL: 17 Unidades		283,42	m²			

NOTAS: POLIGONOS

LA TOTALIDAD DE LOS POLIGONOS ASIGNABLES EN USO Y GOCE EXCLUSIVO QUE SE CONSIGNAN EN LOS PLANOS DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA DEL PRESENTE EXPEDIENTE, PLANOS NUMEROS 1/3 ; 2/3 ; 3/3 SERAN ASIGNADOS POSTERIORMENTE POR REGLAMENTO O ESCRITURA; SEGÚN LO DISPONE LA LEY DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA, LEY 19537 Y SU REGLAMENTO.

NOTAS:

1.- LAS UNIDADES SE VENDEN AD CORPUS
2.- LAS COTAS SON INFORMATIVAS
3.- LA VENTA O ASIGNACION DE ESTACIONAMIENTOS DEBERA CUMPLIR CON EL ART. Nº 8 DE LA LEY 19.537
4.- LAS TERRAZAS, BALCONES SON BIENES COMUNES ASIGNADOS EN USO Y GOCE EXCLUSIVO DE LOS DEPARTAMENTOS QUE LES DAN ACCESO.
5.-TODAS LAS UNIDADES QUE SEAN ATRAVESADAS , YA SEA LATERALMENTE ,POR EL SUELO O POR EL CIELO, POR ALGUN TIPO DE INSTALACION O QUE COLINDEN CON CUALQUIER TIPO DE DUCTO COMUN, DEBEN OTORGAR SERVIDUMBRE DE PASO CON EL OBJETO DE ACCEDER A DICHAS INSTALACIONES PARA LOS EFECTOS DE MANTENCION Y REPARACION DEL EDIFICIO.

PLANOS DE LEY DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA
MUNICIPALIDAD DE RECOLETA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
"EDIFICIO ACTIVA ENTRE CERROS"

PLANOS APROBADOS PARA LA VENTA POR PISOS O DEPARTAMENTOS (LEY 19.537)
EN CONFORMIDAD CERTIFICADO Nº__________ FECHA___________ REGISTRADO EN EL ARCHIVO DE ESTA DIRECCION DE OBRAS CON EL Nº__________DEL AÑO__________
CORRESPONDIENTE A ______________________________
EL PRIMER REGLAMENTO DE COPROPIEDAD FUE REDUCIDO A ESCRITURA PUBLICA EN LA______NOTARIA DE SANTIAGO ____________________CON FECHA____________
EL QUE CUENTA CON INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE SANTIAGO A FOJAS______________________
Nº________________ DEL AÑO______________

ALFREDO PARRA SILVA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PROPIETARIO INMOBILIARIA ACTIVA BUSTOS S.A. R.U.T. : 76.618.750-1
REP. LEGAL MARIA LUISA DE LA MAZA R.U.T. : 8.458.795-8

UBICACION RECOLETA 1257,1259 - EL SALTO CHICO1258,1264,1268 - UNION 540
CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE LA LEY DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA Nº 19.537
CONDOMINIO TIPO ____A____

PERMISO DE EDIFICACION	Nº 19	DE FECHA	10 de Aril de 2018
RESOLUCION DE MODIFICACION	Nº	DE FECHA	
CERTIF. DE RECEPCION FINAL	Nº	DE FECHA	

FELIPE ERRÁZURIZ D.
ARQUITECTO

INMOBILIARIA ACTIVA BUSTOS S.A.
MARIA LUISA DE LA MAZA M.
REPRESENTANTE LEGAL

18/12/19

O B R A :

EDIFICIO ACTIVA ENTRE CERROS

PROPIETARIO: INMOBILIARIA ACTIVA BUSTOS S.A. RUT: 76.618.750-1 | COMUNA : RECOLETA
DIRECCION : RECOLETA 1257,1259 - EL SALTO CHICO1258,1264,1268 - UNION 540 | FECHA DICIEMBRE 2019
CONTENIDO : SUBTERRANEOS EDIFICIO ENTRE CERROS | ESCALA : As indicated

REV.0

REC · ARQUITECTOS

RODRIGUEZ - ERRAZURIZ - CANALES ARQUITECTOS

LAMINA Nº 3/3

Av. Alonso de Córdova 2860, of. 301, Vitacura, Santiago de Chile - Teléfonos +562 3224 2936 - +562 3224 2779 - www.recarquitectos.cl

18-12-2019 9:27:30 \\08-CCO\00-Claudia Respaldo\01- Locales Revit\Local Entre Cerros\Entre Cerros_VR-7 2019.rvt